

正味財産増減計算書

(平成 29年4月1日から平成 30年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
事業収益	[258,853,630]	[164,138,427]	[94,715,203]
建築確認検査事業収益	(152,868,700)	(100,523,980)	(52,344,720)
確認申請手数料収益	81,526,500	51,070,500	30,456,000
中間検査手数料収益	348,000	183,000	165,000
完了検査手数料収益	70,987,000	49,262,000	21,725,000
雑収益	7,200	8,480	△ 1,280
住宅金融支援機構事業収益	(16,802,634)	(9,522,032)	(7,280,602)
住宅金融支援機構受託事業収益	6,328,800	1,355,400	4,973,400
証券化支援受託事業収益	10,404,000	8,098,000	2,306,000
雑収益	69,834	68,632	1,202
住宅性能評価事業収益	(33,275,100)	(18,779,700)	(14,495,400)
住宅性能評価事業収益	18,285,100	7,934,700	10,350,400
長期優良住宅技術的審査適合証等収益	14,480,000	10,835,000	3,645,000
復興住宅耐震等級適合証明事業収益	510,000	10,000	500,000
住宅瑕疵担保保険事業収益	(40,426,256)	(29,449,635)	(10,976,621)
住宅瑕疵担保保険事業収益	31,242,620	21,905,188	9,337,432
JIO保険事業収益	8,632,826	7,299,397	1,333,429
あんしん住宅瑕疵保険事業収益	547,570	238,570	309,000
ハウスプラスすまい保険事業収益	3,240	6,480	△ 3,240
すまい給付金事業収益	10,920,380	4,364,480	6,555,900
地域型住宅グリーン化事務事業収益	3,300,560	1,498,600	1,801,960
省エネ基準適合性判定等事業収益	1,260,000	0	1,260,000
受取補助金等	[15,363,000]	[3,145,500]	[12,217,500]
受取民間補助金	15,363,000	3,145,500	12,217,500
雑収益	[286,365]	[10,924,550]	[△ 10,638,185]
受取利息	365	360	5
雑収益	286,000	10,924,190	△ 10,638,190
経常収益計	274,502,995	178,208,477	96,294,518
(2) 経常費用			
事業費	[226,815,019]	[151,008,894]	[75,806,125]
役員報酬	(5,520,000)	(4,800,000)	(720,000)
常勤理事報酬	5,520,000	4,800,000	720,000
給料手当	(58,293,322)	(51,570,740)	(6,722,582)
給与	40,722,518	39,453,944	1,268,574
通勤手当	1,040,264	1,392,880	△ 352,616
時間外手当	2,667,886	807,183	1,860,703
賞与	13,862,654	9,916,733	3,945,921
検査員報酬	57,841,754	38,781,936	19,059,818
役員退職慰労金費用	448,000	384,000	64,000
退職給付費用	3,004,015	2,888,200	115,815
法定福利費	9,198,525	8,549,720	648,805
福利厚生費	3,109,612	1,807,477	1,302,135
会議費	511,017	34,347	476,670
旅費交通費	1,334,550	1,139,528	195,022
通信運搬費	2,396,927	1,604,381	792,546

科 目	当年度	前年度	增 減
減価償却費	(472,773)	(413,763)	(59,010)
建物減価償却費	8,586	716	7,870
建築付属設備減価償却費	187,923	283,143	△ 95,220
什器備品減価償却費	276,264	129,904	146,360
新聞図書費	318,204	213,228	104,976
消耗品費	3,752,080	1,870,738	1,881,342
修繕費	10,980	1,128,688	△ 1,117,708
保守管理費	191,230	144,845	46,385
印刷製本費	772,999	808,544	△ 35,545
地代家賃	(9,108,585)	(7,483,705)	(1,624,880)
家賃	6,985,722	6,563,169	422,553
共益費	1,072,311	920,536	151,775
駐車場	1,050,552	0	1,050,552
賃借料	2,765,194	2,867,887	△ 102,693
保険料	26,823,010	1,520,737	25,302,273
租税公課	4,011,218	2,732,466	1,278,752
支払負担金	372,076	314,724	57,352
支払手数料	3,351,492	2,312,020	1,039,472
交際費	1,149,552	505,797	643,755
委託費	28,754,948	14,750,068	14,004,880
手数料	51,570	55,236	△ 3,666
広報費	1,422,103	1,320,051	102,052
報酬費	490,342	485,173	5,169
研修費	767,804	147,912	619,892
雑費	571,137	372,983	198,154
管理費	[3,731,245]	[4,272,177]	[△ 540,932]
役員報酬	(2,670,000)	(2,280,000)	(390,000)
理事長報酬	840,000	600,000	240,000
常勤理事報酬	1,380,000	1,200,000	180,000
非常勤理事等報酬	450,000	480,000	△ 30,000
給料手当	(42,216)	(1,028,369)	(△ 986,153)
給与	0	764,143	△ 764,143
通勤手当	42,216	56,526	△ 14,310
時間外手当	0	15,633	△ 15,633
賞与	0	192,067	△ 192,067
役員退職慰勞金費用	112,000	96,000	16,000
退職給付費用	0	38,040	△ 38,040
法定福利費	121,155	237,248	△ 116,093
福利厚生費	34,413	47,303	△ 12,890
会議費	29,011	8,981	20,030
旅費交通費	2,560	7,446	△ 4,886
通信運搬費	10,868	18,042	△ 7,174
減価償却費	(246)	(11,461)	(△ 11,215)
建築付属設備減価償却費	246	7,857	△ 7,611
什器備品減価償却費	0	3,604	△ 3,604
消耗品費	36,659	23,077	13,582
修繕費	144	5,292	△ 5,148
保守管理費	1,978	3,629	△ 1,651
印刷製本費	7,905	16,905	△ 9,000
地代家賃	(106,239)	(185,807)	(△ 79,568)
家賃	89,910	160,263	△ 70,353
共益費	16,329	25,544	△ 9,215
賃借料	9,461	21,833	△ 12,372
保険料	331,527	9,947	321,580

科 目	当年度	前年度	増 減
租税公課	11,437	31,488	△ 20,051
支払負担金	52	108	△ 56
交際費	1,460	4,874	△ 3,414
委託費	166,345	151,632	14,713
広報費	0	411	△ 411
報酬費	29,678	36,683	△ 7,005
雑費	5,891	7,601	△ 1,710
経常費用計	230,546,264	155,281,071	75,265,193
当期経常増減額	43,956,731	22,927,406	21,029,325
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	43,956,731	22,927,406	21,029,325
法人税、住民税及び事業税	14,802,000	8,289,500	6,512,500
当期一般正味財産増減額	29,154,731	14,637,906	14,516,825
一般正味財産期首残高	31,536,431	16,898,525	14,637,906
一般正味財産期末残高	60,691,162	31,536,431	29,154,731
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	60,691,162	31,536,431	29,154,731